



PROVINCIA DI PERUGIA

Settore Amministrativo Area Vasta

Servizio Stazione Appaltante

Ufficio Lavori Stazione Appaltante

In funzione di Stazione Unica Appaltante (SUA)

PER CONTO DELL' UNIVERSITÀ PER STRANIERI DI PERUGIA

NUMERO DI DOSSIER GARA: "SUA A135"

GARA A PROCEDURA APERTA DI RILEVANZA EUROUNITARIA AI SENSI DEGLI ARTT. 36 E 60 DEL D. LGS. N. 50/2016, DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO, PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA ED INGEGNERIA AVENTE AD OGGETTO LA VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ STATICA E SISMICA, AI SENSI DELL'OPCM 3274/2003 E S.M.I. E DEL D.M. 17 GENNAIO 2018 *"AGGIORNAMENTO DELLE NORME TECNICHE PER LE COSTRUZIONI"*, DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ DELL'UNIVERSITÀ PER STRANIERI DI PERUGIA, ELENCATI ALL'ART. 6 DEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO (CSA), CLASSIFICATI STRATEGICI O RILEVANTI AI SENSI DELL'ORDINANZA STESSA E PERTANTO RICADENTI NELL'OBLIGO DI VERIFICA. IL SERVIZIO COMPRENDE LE ANALISI STRUTTURALI E LE VERIFICHE NUMERICHE E RELATIVE ATTIVITÀ PROPEDEUTICHE, IL TUTTO COME MEGLIO DESCRITTO, SPECIFICATO E REGOLATO DAL CSA E DAL CAPITOLATO TECNICO E RELATIVA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA. CIG: 7613818161.

Frequently Asked Questions (FAQ)

Si fa presente che con riferimento alla procedura di gara in oggetto sono pervenute alla S.U.A. - PG alcune richieste di chiarimenti, con particolare riferimento ai servizi espletati valutabili ai fini dell'attribuzione del punteggio relativamente all'offerta tecnica ed alle modalità di compilazione del DGUE, da parte di soggetti interessati a partecipare alla procedura di gara in oggetto.

In merito a quanto sopra, si forniscono i chiarimenti che seguono

QUESITI PROPOSTI DAGLI OPERATORI ECONOMICI:

In relazione alla procedura in oggetto si pongono i seguenti quesiti:

QUESITO 1)

SI CHIEDE se la parte IV - criteri di selezione del DGUE debba essere compilata solo barrando direttamente la sezione ALFA oppure se debbano essere compilate anche le sezioni A B C e D.

QUESITO 2)

Si chiede se l'allegato "schema per la formulazione dell'offerta tecnica" debba riferirsi esclusivamente a servizi espletati nell'ultimo decennio o se possano essere inseriti anche servizi espletati in epoca precedente.

RISPOSTE FORNITE DALLA STAZIONE APPALTANTE:

RISPOSTA 1)

Ferma restando in tutti i casi, in materia di dichiarazioni sostitutive, l'applicabilità dell'art.83, comma 9, del Codice dei Contratti e la facoltà di richiedere chiarimenti ai concorrenti da parte della S.A., si precisa che la compilazione della Parte IV - "Criteri di selezione" del DGUE può essere assolta dai concorrenti indifferentemente con una delle due modalità prospettate (o compilando la sola sezione alfa ovvero, in alternativa, le singole dettagliate sotto-sezioni), così come previsto espressamente dal Disciplinare di gara (basato sul bando-tipo n.3 di ANAC) che reca testualmente:

*Il concorrente dichiara di possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione barrando direttamente la sezione « α » **ovvero** compilando quanto segue:*

- a) la sezione A per dichiarare il possesso del requisito relativo all'idoneità professionale di cui par. 7.1 del presente disciplinare;*
- b) la sezione B per dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità economico-finanziaria di cui al par. 7.2 del presente disciplinare;*
- c) la sezione C per dichiarare il possesso del requisito relativo alla capacità professionale e tecnica di cui al par. 7.3 del presente disciplinare;*
- d) la sezione D per dichiarare il possesso del requisito relativo ai sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale di cui al par. 7.3 del presente disciplinare.*

RISPOSTA 2)

Alla luce della comunicazione sotto riportata, pubblicata sul portale dell'ANAC unitamente all'uscita del bando tipo n.3 (sulla cui base è stata indetta la procedura di gara in oggetto), si ritiene che con riguardo al criterio della «professionalità e adeguatezza dell'offerta», il bando tipo stesso abbia esteso all'intera vita professionale il periodo di riferimento per i servizi significativi da indicare in sede di offerta.

Di seguito si riporta la Comunicazione dell'ANAC, da cui si evince, sul punto che qui interessa, la prevalenza delle disposizioni del bando tipo rispetto a quelle contenute nelle competenti linee-guida n.1:

"Bando-tipo n. 3

Disciplinare di gara per l'affidamento con procedura aperta di servizi di architettura e ingegneria di importo pari o superiore a € 100.000 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo

(pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 186 del 11 agosto 2018)

L'Autorità, con delibera n. 723 del 31 luglio 2018 depositata l'1 agosto 2018, ha approvato il Bando-tipo n. 3, ai sensi dell'art. 213, comma 2 del d.lgs. 50/2016.

Il disciplinare si conforma al Bando-tipo n. 1 (servizi e forniture in generale) nei limiti di compatibilità con la specificità dei servizi di architettura e ingegneria.

Il disciplinare è corredato di una nota illustrativa che, a differenza di quella a corredo del Bando tipo n. 1, illustra unicamente i punti salienti della disciplina dei servizi di architettura e ingegneria, nonché di una relazione AIR che motiva le scelte effettuate rispetto alle osservazioni degli stakeholders.

Gli allegati al disciplinare contengono suggerimenti alle stazioni appaltanti sui possibili criteri qualitativi per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa (All. 1), nonché un corrispondente schema di presentazione per l'offerta tecnica (all. 2). Tali schemi sono ricavati dalle Linee guida n. 1 e, per la parte relativa ai criteri ambientali, dal d.m. 11 ottobre 2017.

Si segnala che, in esito alla consultazione, il Bando-tipo, con riguardo al criterio della «professionalità e adeguatezza dell'offerta», ha esteso all'intera vita professionale il periodo di riferimento per i servizi significativi da indicare in sede di offerta (cfr. punto 16 lett. a) e punto 18.1 lett. A del disciplinare di gara). Si provvederà prossimamente ad adeguare in tal senso la Parte VI, punto 1.1, lett. a), delle Linee guida n. 1 che attualmente limita a dieci anni il periodo da prendere in considerazione. Nelle more dell'adeguamento, è da ritenersi prevalente l'indicazione di cui al Bando-tipo.

Il Disciplinare-tipo sarà sottoposto a verifica di impatto della regolazione che sarà condotta dopo 12 mesi dalla data di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale.

*Le stazioni appaltanti e gli operatori economici sono invitati a segnalare eventuali problemi e criticità che si dovessero verificare nell'utilizzo del bando-tipo inviando un'apposita comunicazione all'indirizzo mail **vir@anticorruzione.it**.*

L'Autorità terrà conto di tali segnalazioni per l'aggiornamento del bando-tipo o per eventuali integrazioni che riterrà necessarie nella fase di vigenza dello stesso.

Il Bando-tipo acquista efficacia a decorrere dal quindicesimo giorno successivo alla sua pubblicazione in Gazzetta Ufficiale.

Con riserva di pubblicare ulteriori chiarimenti.

Perugia, 12/11/2018.

Il Responsabile dell'Ufficio Lavori Stazione Appaltante
f.to Dott. Simone Lattaioli

Il RUP dell'intervento
f.to Arch. Camilla Bianchi